

Thermo Durand

ESTIMATION TECHNIQUE

N° 1B3BE6F3 · 12 novembre 2026

Sortie du gaz

Votre pompe à chaleur

Chauffage · Daikin Altherma 3 M · 11,2 kW

Famille Martin

77220 Tournan-en-Brie

Vos travaux TTC
13 676 €

Vos aides estimées*
– 5 672 €

Reste à votre charge
8 004 €

2 802 €
économisés par an

≈ 2,9 ans
pour être remboursé

−25 °C
elle chauffe encore

Installateur RGE · MaPrimeRénov' · Prime CEE bonifiée · TVA 5,5 %

Thermo Durand 12 rue des Artisans, 77220 Tournan-en-Brie 01 23 45 67 89 contact@thermo-durand.fr SIRET 12345678900011

Estimation non contractuelle, établie sur la base des éléments relevés lors de la visite, sous réserve d'un devis définitif. * Aides estimées pour un ménage aux revenus intermédiaires, sous réserve d'éligibilité et de l'accord des organismes.

Ce qui change chez vous

AUJOURD'HUI
Chaudière gaz

3 628 € / an
≈ 24 261 kWh de gaz par an

→

APRÈS LES TRAVAUX
Pompe à chaleur

827 € / an
≈ 4 131 kWh d'électricité par an

– 2 802 € **chaque année**
sur le chauffage et l'eau chaude

– 77 % de facture

– 83 % d'énergie

Votre logement

1955
année de construction

77,5 m²
chauffés

4 personnes
dans le foyer

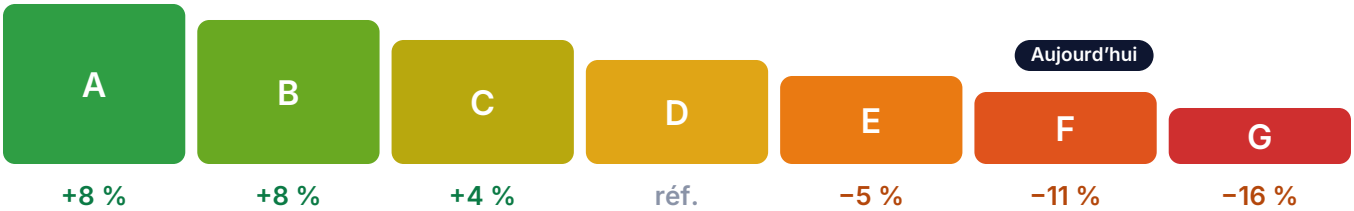
Au quotidien

Réglage auto
elle suit la météo

Entretien 2 ans
obligatoire de 4 à 70 kW

Fini le gaz
plus d'abonnement

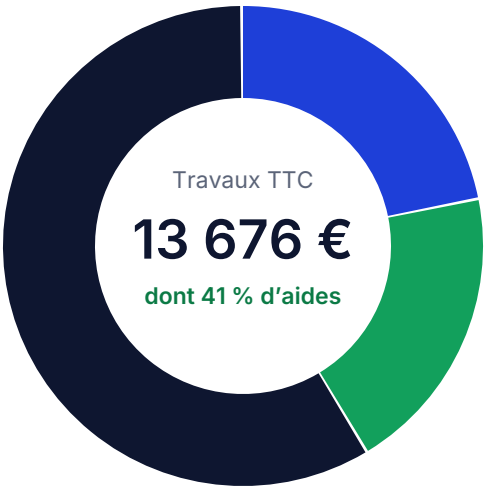
Un logement mieux classé se vend mieux



Prix de vente moyen par rapport à la classe D, maisons, Île-de-France, grande couronne, ventes 2024 (A et B regroupés). Moyenne observée : ni une estimation de votre bien, ni une promesse de plus-value. Source : Notaires de France, « La valeur verte des logements en France — Transactions 2024 », décembre 2025.

Consommations et factures estimées par la simulation · énergie actuelle 0,1496 €/kWh · électricité 0,2001 €/kWh · relevé du 12/11/2026.

Votre budget



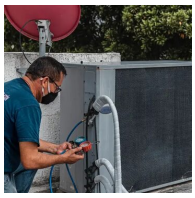
MaPrimeRénov'*
versée par l'Anah après les travaux
3 000 €

Prime CEE bonifiée*
versée par l'obligé après les travaux
2 672 €

Reste à votre charge
TVA à 5,5 % déjà appliquée
8 004 €

Ce que comprend votre installation

MATÉRIEL
Daikin EDLA11DV3
8 923 €



POSE ET MAIN D'ŒUVRE
Forfait main d'œuvre — PAC monobloc, chauffage seul
2 373 €



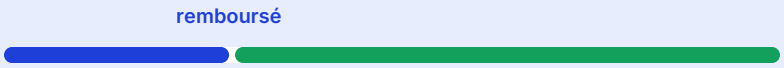
ACCESSOIRES
Forfait accessoires — PAC monobloc, chauffage seul
1 017 €

OPTIONS
Dépose et évacuation de l'ancienne chaudière
650 €

Total HT **12 963,00 €** TVA 5,5 % **712,97 €** Total TTC **13 675,97 €**

≈ 2,9 ans

et vos économies ont remboursé le reste à charge



Pour obtenir vos aides

- **Installateur RGE**
- **Matériel éligible**
- **Note de calcul jointe**
- **Demande avant travaux**

Les aides sont versées après travaux : MaPrimeRénov' au ménage après instruction du dossier, la prime CEE par l'obligé. Sauf avance consentie par l'entreprise, le montant TTC est à financer intégralement, puis remboursé à hauteur des aides effectivement obtenues.

Daikin Altherma 3 M

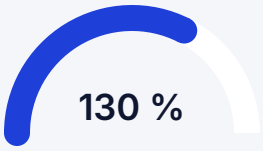
Air/eau · EDLA11DV3

Fluide R-32 | 11,2 kW | 230 V

Ses performances



Rendement
plancher chauffant (ETAS 35 °C)



Rendement
radiateurs (ETAS 55 °C)



Grand froid
elle chauffe encore



Eau chaude
de chauffage, au plus

Pourquoi elle vous convient

9,2 kW à −7 °C
le besoin couvert par grand froid

Éligible aux aides
rendement au-dessus des seuils

Fiche technique

Puissance	**11,2 kW**	SCOP 35 °C	**4,64**	SCOP 55 °C	**3,32**
À −7 °C	**9,2 kW**	Bruit	**62 dB(A)**	Alimentation	**230 V monophasé**
Référence	**EDLA11DV3**				

Données du catalogue Daikin · fiche technique complète sur demande.

4 Garanties et prochaines étapes

1 an
Parfait achèvement

2 ans
Bon fonctionnement

10 ans
Garantie décennale

Installateur RGE n° QPAC/12345

La qualification qui ouvre droit aux aides. Décennale Assureur Exemple n° D-778899. Pose selon les normes :

- **NF DTU 65.16** pose
- **NF C 15-100** électricité
- **EN 14825** performance
- **UE 813/2013** étiquette énergie

La suite, en 4 étapes

1. **Vous validez**
   devis définitif après vérification sur place
2. **Aides demandées**
   avant le début des travaux
3. **Installation**
   pose, raccordements, contrôles
4. **Au chaud**
   mise en service et prise en main

Votre projet vous convient ?

Demandez votre devis définitif. Cette estimation ne vous engage pas : seul le devis signé vous engage.

01 23 45 67 89

contact@thermo-durand.fr